

	ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA FILIPEȘTI Str. Radu Beligan nr.121, cod poștal 607185; Tel: 0234/215800; fax: 0372 252527 e-mail: contact@primaria-filipesti.ro	
	CONSILIUL LOCAL FILIPEȘTI	

HOTARARE

Privind aprobarea dreptului de utilizare temporara către Mihoc Oil SRL a suprafeței totale de 21mp mp teren în vederea executării lucrării "Extindere conducta distribuție, racord și SRM gaze naturale presiune redusă"

Consiliul Local al U.A.T. Filipești, județul Bacău, întrunit în ședința **ordinară în data 15 aprilie 2026**, conform prevederilor art. 133 alin. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere:

Adresa S.C. Mihoc Oli S.R.L. prin care solicita emiterea unei hotărâri privind acordarea dreptului de uz și servitute înregistrată la instituția noastră cu nr. 1850 din 13 martie 2026;

Referatul de aprobare nr.2025 din 07 aprilie 2026 al primarului comunei Filipești, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre;

Raportul de specialitate nr.2026 din 07 aprilie 2026 întocmit de către compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului;

Avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Filipești înregistrate cu **nr nr.2027/2028/2029 din 07 aprilie 2026;**

În conformitate cu prevederile:

Art. 12 (2), lit. "a" și lit. "c", ale art. 109 lit. "a" și "c", ale art. 111 alin. (1) și ale art. 130 alin. (2) lit. "h" din Legea nr. 123/ 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;

Art.108 alin (1), lit „d”, art. 129 alin (2) lit „c”, alin. (6) lit „a” și „b” 139 alin. 3 lit. „g” și alin. 6, art. 362 alin. (2) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ

In temeiul art. 196 alin. (1) lit. "a" din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrative cu modificarile și completările ulterioare

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FILIPEȘTI, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aproba ocuparea temporara, în suprafața de **21 mp teren** - reprezentând terenul ocupat pentru conducta de distribuție presiune redusă și racord ce trece prin satul Filipești, Str. Zorilor, pe **drumul comunal DC 11**, com. Filipești, jud. Bacău conform Planului de situație anexa la prezenta;

Art.2. După finalizarea lucrărilor **SC Mihoc Oil SRL** în calitate de proiectant imputernicit, se obliga să aduca terenul la starea inițială, pe cheltuiala proprie;

Art.3. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către personalul din cadrul compartimentului Urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Filipești, județul Bacău.

Art.4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la - Instituția Prefectului Județul Bacău, Primarul comunei Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului, Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare;

**Presedinte de ședință,
Consilier local,
Amalia GIȚU**

Nr. 18
Din 15 aprilie 2026



**Contrasemnează,
Secretar general comuna,
Nicoleta ANTOCHI**

✍



INSTALATOR AUTORIZAT
ING. LOMER EDUARD
 Autorizatii eliberate de ANRE BUCURESTI
 Legitimati nr.
 PGU-Nr. 10920/030- PGD-Nr. 2052/0027
 EGH-Nr. 40920/001- EGD-Nr. 5092/0082
 Semnatura:

INSTALATOR AUTORIZAT
ING. MACOVEI CLAUDIU CONSTANTIN
 Autorizatii eliberate de ANRE BUCURESTI
 Legitimati nr.
 PGU-Nr. 11117/061- PGD-Nr. 21117/061
 EGH-Nr. 41117/0221- EGD-Nr. 50518/157
 Semnatura:



Legenda

- Retea gaze naturale de presiune redusa - existenta
- Retea gaze naturale de presiune redusa - proiectata
- SRM Remchim

NOTA

La trasarea si montajul conductelor se vor respecta toate conditiile impuse de catre toti furnizorii de utilitati din zona de amplasament.
 Prezenta plansa se va consulta impreuna cu planul EF-1 si partea scrisa.

Verificator / Expert	Nume si Prenume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr.	Din data de
SC MIHOC OIL SRL <i>loc Leghin, com Pipirig, jud Neamt CUI RO 8137551; J27 / 95 / 05.02.1996 email: mihoc_oil@yahoo.com</i>				Denumire proiect: Extindere conducta distributie, racord si SRM gaze naturale presiune redusa	Proiect nr. 734
Specificatie	Nume si Prenume	Semnatura	Scara:	Beneficiar: SC MIHOC OIL SRL	Faza D.T.A.C
Proiectat	ing. Macovei Claudiu				
Desenat	ing. Macovei Claudiu		Data: MAR. 2026	Plan de Incadrare in zona	Plansa EF - 00
Verificat	ing. Lomer Eduard				
Sef proiect	ing. Macovei Claudiu				
Director	Ec. Firastrau Mihoc Victor Catalin				

584300

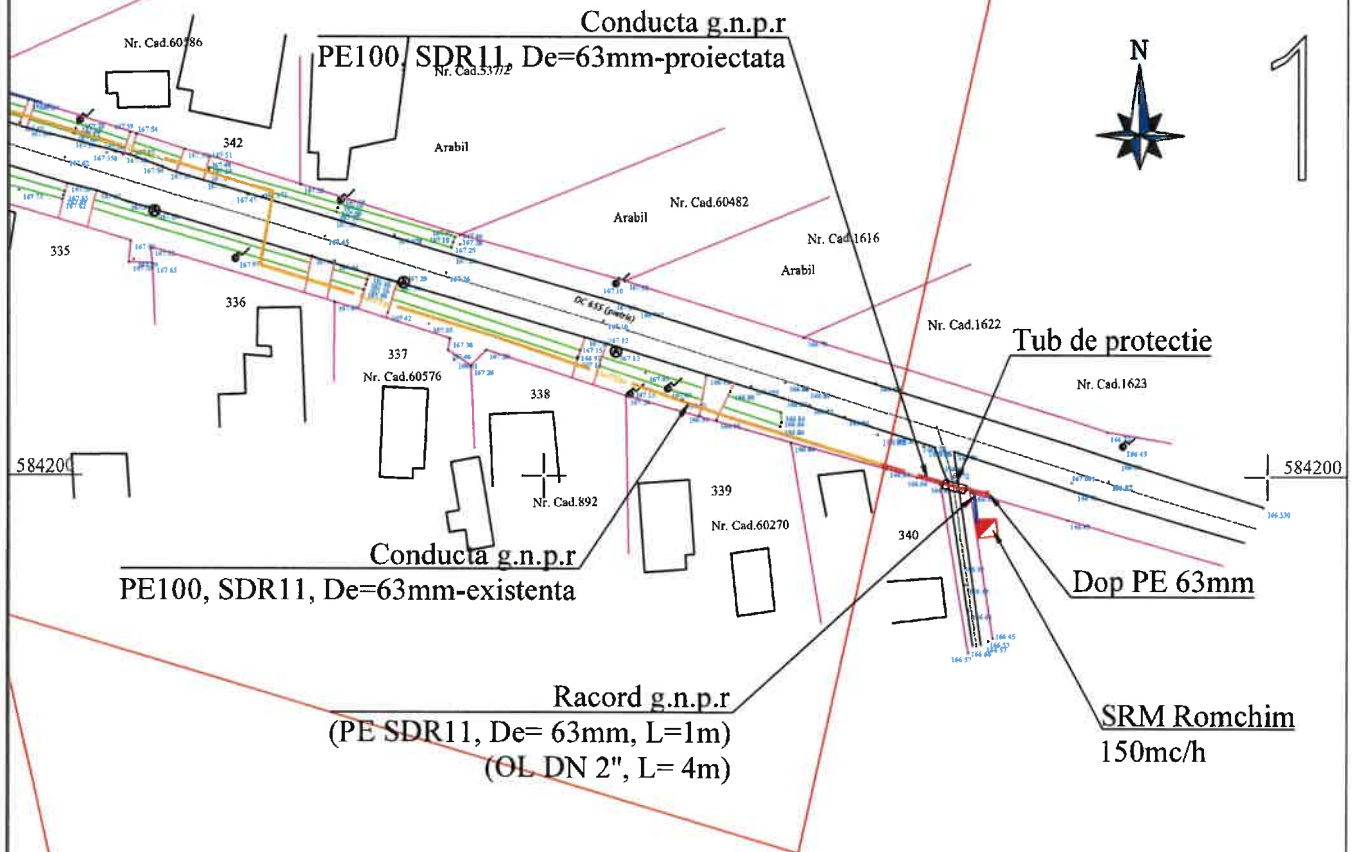
584300





INSTALATOR AUTORIZAT

ING. MACOVEI CLAUDIU CONSTANTIN

Autorizatii eliberate de ANRE BUCURESTI
Legitimatii tip:PGIU-Nr. 111170061; PGD-Nr. 211170049
EGIU-Nr. 411170221; EGD-Nr. 505180157Semnatura: **INSTALATOR AUTORIZAT**

ING. LOMER EDUARD

Autorizatii eliberate de ANRE BUCURESTI
Legitimatii tip:PGIU-Nr. 109200030; PGD-Nr. 209200027
EGIU-Nr. 409200101; EGD-Nr. 509200082Semnatura: **Legenda :**

-  Retea de presiune redusa - existenta
-  Retea de presiune redusa - proiectata
-  Tub de protectie
-  SRM- Statie reglare masurare




NOTA :

-La trasarea si montajul conductelor se vor respecta toate conditiile impuse de catre toti furnizorii de utilitati din zona de amplasament.

-Prezenta plansa se va consulta impreuna cu planul EF-00 si partea scrisa.

584100

584100

Expert					
Verificator					
Verificator / Expert	Nume si Prenume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza nr.	Din data de
SC MIHOC OIL SRL <i>loc Leghin, com Pipirig, jud Neamt CUI RO 8137551; J27 / 95 / 05.02.1996</i> email: mihoc_oil@yahoo.com				Denumire proiect: Extindere conducta distributie, racord si SRM gaze naturale presiune redusa	Proiect nr. 734
Specificatie	Nume si Prenume	Semnatura	Scara: 1:1000	Beneficiar: SC MIHOC OIL SRL	Faza D.T.A.C
Proiectat	ing. Macovei Claudiu				Plan de situatie
Desenat	ing. Macovei Claudiu				
Verificat	ing. Lomer Eduard		Data: MAR. 2026		
Sef proiect	ing. Macovei Claudiu				
Director	Ec. Firastrau Mihoc Victor Catalin				

MEMORIU TEHNIC

GENERALITĂȚI :

1. **Denumirea obiectivului de investiții:** “Extindere conducta distributie, racord si SRM gaze naturale presiune redusa”
2. **Amplasament :** Pe domeniul public, în intravilanul localitatii Filipesti, com. Filipesti si domeniul privat SC ROMCHIM PROTECT SRL
3. **Beneficiar SC MIHOC OIL SRL**
4. **Investitor: S.C. MIHOC OIL S.R.L.**
5. **Proiectant : S.C. MIHOC OIL S.R.L.,** loc. Leghin, com. Pipirig, jud. Neamț, tel/fax 0233-740703, CUI RO 8137551, numărul de ordine în registrul comerțului: J 27/95/1996.

Solutia tehnica

In conformitate cu Ordinul ANRE 89/2018 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, in baza solutiei de racordare emisa de OSD MIHOC OIL, pentru alimentarea consumatorului SC ROMCHIM PROTECT SRL, solutia de alimentare este prin extinderea retelei de distributie existenta in com. Filipesti, racord si SRM gaze naturale, dupa cum urmeaza:

-Extinderea conductei existente pe Str. Zorilor din sat Filipesti, din PE100 SDR11, diametrul De= 63mm, cu o conducta din PE100 SDR11, diametrul De= 63mm in lungime de 16 m, realizarea unui racord din PE100 SDR11, diametrul De= 63mm si realizarea unui SRM cu debit de 150 mc/h, ce se va amplasa pe terenul apartinator SC ROMCHIM PROTECT SRL cat mai aproape de limita de proprietate.

Date tehnice ale investiției :

- a. **statutul juridic al terenului care urmează a fi ocupat :**
1. Lucrarea de investiții “**Extindere conducta distributie, racord si SRM gaze naturale presiune redusa**” afectează terenuri din intravilanul si extravilanul comunei Filipesti. Lucrarile se vor desfasura pe terenuri aflate în domeniul public si pe terenul apartinator SC ROMCHIM PROTECT SRL.
- b. **Situatia ocuparii temporare si definitive de teren**
 - temporar pentru conducta de distributie presiune redusa si racord – intravilan si extravilan **21 mp**
 - definitiv pe domeniul SC ROMCHIM PROTECT SRL pentru amplasare SRM- 4,5mp

Distanțe de securitate între conductele (rețele de distribuție) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din PE, în m:			Distanța minimă de la conducta de gaze naturale din OL, în m:		
		PJ	PR	PM	PJ	PR	PM
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1,0	1,5	1,5	2
4	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,0	1,0	1,5
5	Conducte de apă, cabluri de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1,0	1,0	1,0	1,0
7	Linii de tramvai până la șina cea mai apropiată	0,5	0,5	0,5	1,2	1,2	1,2
8	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
9	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
10	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale: - în rambleu	1,5*)	1,5*)	1,5*)	2*)	2*)	2*)
	- în debleu, la nivelul terenului	3,0**)	3,0**)	3,0**)	5,5**)	5,5**)	5,5**)

Nota: Distanțele, exprimate în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

*) De la piciorul taluzului

***) Din axul liniei de cale ferată

Surse de poluanți și protecția factorilor de mediu

Realizarea conductei de distribuție și a bransamentelor de gaze naturale, prin specificul său, nu constituie sursă de poluare sau de agresiune a mediului înconjurător (apă, aer, sol, subsol)

Protecția aerului

Poluarea aerului se referă la prezența în atmosferă a unor substanțe străine de compoziția normală a aerului, care, în funcție de concentrație și de tipul de acțiune, provoacă tulburări ale sănătății omului, creează disconfort populației dintr-un teritoriu, afectează flora sau fauna sau afectează modul de viață al omului.

Asupra acestui factor de mediu pot apare efecte negative datorită mirosului mercaptanului în următoarele situații:
-în cazul unei neetanșeități sau fisuri în rețelele sistemului de distribuție gaze, situație rezolvată prin amplasarea și îmbinarea corectă a conductelor.

Sistemul propus, utilizat corespunzător, nu constituie o sursă suplimentară de poluare a aerului. În plus, randamentul ridicat al arderii gazelor naturale comparativ cu ceilalți combustibili lichizi sau solizi folosiți, duce la o reducere a polurii aerului în zonă.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 536/1997, art. 17, amplasarea obiectivelor economice cu surse de zgomot și vibrații și dimensionarea zonelor de protecție sanitară s-a făcut astfel încât să asigure, în teritoriile protejate, ca nivel acustic continuu, măsurat la 3 m de peretele exterior al locuinței și la 1,5 m de sol să nu depășească 50 dB (A) și curba de zgomot de 45".

Sistemul propus nu generează zgomote și vibrații peste aceste limite.

Protecția împotriva radiațiilor

Echipamentele și activitatea specifică ce se va desfășura, neproducând nici un fel de radiații, nu se pune problema poluării în acest mod și a măsurilor de limitare a defectelor.

Protecția solului și subsolului

Echipamentele și activitatea specifică distribuției de gaze naturale nu afectează în nici un fel solul și subsolul.

Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Ecosistemele acvatice și terestre sunt afectate de prezența poluanților în apă, sol și ae. După cum reiese din specificul activității, proiectare, execuție exploatare, amplasament se consideră că obiectivul analizat nu produce poluanți și nu influențează vegetația și fauna din zonă.

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Având în vedere că valorile concentrațiilor din aer, apă și sol vor fi sub cele impuse de standardele românești în vigoare, apreciem că așezările umane din zonă nu vor fi afectate.

Gospodărirea deșeurilor

Sistemul de alimentare cu gaze naturale propus nu generează deșeurii, deci nu apare necesitatea stocării sau transportului acestora.

Lucrări de reconstrucție ecologică

Întrucât nu există zone și factori de mediu afectați nu s-au prevăzut lucrări de reconstrucție ecologică. Sunt posibile evenimente minore în perioada de execuție a lucrărilor în zone punctuale, cum ar fi poluări accidentale cu carburanți de la mașini și utilaje, depășiri ale nivelului de zgomot în zona utilajelor în funcțiune, deranjarea temporară a circulației pe rețeaua stradală unde se pozează conducta.

Se prevăd lucrări de refacere a stării inițiale prin refacerea stratului vegetal precum și prin reamenajarea straturilor rutiere.

Prevederi pentru monitorizarea mediului

La punerea în funcțiune a obiectivului se va stabili un plan de monitorizare de detaliu cu prevederi precise pentru beneficiar pentru supravegherea funcționării din punct de vedere al protecției consumatorilor.

Intocmit:
Ing. Macovei Claudiu

