

| | | |
|---|---|--|
|  | ROMÂNIA JUDEȚUL BACĂU COMUNA FILIPEȘTI Str. Radu Beligan nr.142, cod poștal 607185; Tel: 0234/215800; fax: 0372 252527 e-mail: contact@primaria-filipesti.ro | |
| | CONSILIUL LOCAL FILIPEȘTI | |

HOTARARE

privind aprobarea documentației de dezmembrare, în doua loturi, a imobilului teren înscris în Cartea Funciară nr. 67330 în suprafața totală de 24 000mp, situat în extravilanul comunei a UAT Filipești, jud. Bacău aparținând domeniului privat al comunei;

Consiliul local al Comunei Filipești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 30 septembrie 2025;

Având în vedere:

Hotararea Comisiei Judetene pentru stabilirea dreptului de proprietate private asupra terenurilor Bacău nr.22167/2025 privind pe Grigoraș Gh. Ioan, Crăciun Elena și Grigoraș Gh. Dimitrie, mostenitorii defunctului Grigoraș I. Ghiorghe;

Referatul de aprobare al primarului comunei Filipești privind necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 7679 din 17 noiembrie 2025, Raportul compartimentului agricol și de cadastru înregistrat sub nr.7680 din 17 noiembrie 2025; Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Filipești, județul Bacău înregistrate sub nr.7681/7682/7683 din 17 noiembrie 2025;

În conformitate cu dispozițiile:

a) art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

b) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

c) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), a art. 139 alin (3) lit. e) și g) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FILIPEȘTI, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă documentația de dezmembrare **în doua loturi**, a imobilului teren înscris în **Cartea Funciară nr. 67330** în suprafața totală de **24 000mp**, situat în extravilanul comunei a UAT Filipești, jud. Bacău aparținând domeniului privat al comunei, după cum urmează:

(a) lotul nr.1: imobilul având suprafața **totală măsurată de 4 767 m.p.**– categoria de folosință: teren arabil, proprietate privată a comunei Filipești propus pentru validarea dreptului de proprietate privind pe Grigoraș Gh. Ioan, Crăciun Elena și Grigoraș Gh. Dimitrie, mostenitorii defunctului Grigoraș I. Ghiorghe;

(b) lotul nr.2: imobilul având suprafața **totală măsurată de 19.233 m.p.**– categoria de folosință: teren arabil, proprietate privată a comunei Filipești propus rămâne la dispoziția Comisiei locale de fond funciar

Art. 2. - Se mandatează Primarul comunei Filipești să semneze actul autentic de dezmembrare.

Art.3. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri **își încetează aplicabilitatea HCL Filipești nr. 64 din 30 septembrie 2025;**

Art.4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la - Instituția Prefectului Județul Bacău, Primarul comunei Filipești, Compartimentul Registrul agricol și cadastru și Compartimentul Relații cu publicul pentru afișare;

*Președinte de sedință,
Consilier local,
Virgil BORSAN*



*Contrasemnează,
Secretar general comuna,
Nicoleta ANTOCHI*

Nicoleta Antochi

Nr. 77

Din 26 noiembrie 2025