



ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA FILIPEȘTI

Str. Radu Beligan nr.121, cod poștal 607185;

Tel: 0234/215800; fax: 0372 252527

e-mail: contact@primaria-filipesti.ro

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FILIPEȘTI, JUD. BACAU

HOTARÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat dupa oferta de lucrari pentru obiectivul de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL FILIPEȘTI, COMUNA FILIPEȘTI, JUDEȚUL BACAU", aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul renovării, Operațiunea B.1: Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

Consiliul local al Comunei Filipești, jud. Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2024;

Având în vedere:

Contractul de finanțare nr. nr.C5 – B1 - 155 123046/01.11.2022 (16.11.2022) încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și U.A.T. Filipești, jud. Bacău;

Oferta depusă în vederea atribuirii contractului de lucrări nr. 8878/15.11.2023 cu Asocieria SC ROMCONSTRUCTOR SRL - SC CORNELL'S FLOOR SRL;

Hotărârea Consiliului local nr. 28/30.03.2022 privind aprobarea depunerii proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL FILIPEȘTI, COMUNA FILIPEȘTI, JUDEȚUL BACAU" și

Hotărârea Consiliului local nr. 16/27.02.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general al proiectului "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL FILIPEȘTI, COMUNA FILIPEȘTI, JUDEȚUL BACAU"

Referatul de aprobare al primarului comunei Filipești privind necesitatea și oportunitatea proiectului, înregistrat sub nr. 451 din 18 ianuarie 2024, Raportul Biroului financiar contabil și achiziții publice înregistrat sub nr.452 din 18 ianuarie 2024;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Filipești, județul Bacău înregistrate sub nr. 453/454/455 din 18 ianuarie 2024;

În conformitate cu prevederile:

Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441 din 24 martie 2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*)

Art. 44 alin (1) Legii nr. 273/2006 modificată și completată, privind finanțele publice locale; prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Art. 108, lit. "a", art. 298 și urm., art. 362, alin. 1 și 2 și art. 139 alin. 3 lit. "g" ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ actualizat cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art. 136 alin.(1) art. 155 ale art. 129, alin. (4), lit. "d" și art. 196 alin.(1) lit. "a" din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FILIPEȘTI, adoptă prezenta HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat întocmit după oferta de lucrări aferentă obiectivului de investiții "CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA DIN SATUL FILIPEȘTI, COMUNA FILIPEȘTI,

JUDETUL BACAU”, aprobat pentru finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 – Valul renovării, Operațiunea B.1: Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă cheltuielile neeligibile ale investiției așa cum reies din Devizul general neeligibil, anexa la prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul de urbanism și amenajarea teritoriului, Biroului financiar contabil și achiziții publice;

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, la:- Instituția Prefectului Județul Bacău; Primarul comunei Filipești; Compartimentul financiar-contabil.

*Președinte de ședință,
Consilier local,
Adrian-Gabriel AANEI*



*Contrasemnează,
Secretar general comuna,
Nicoleta ANTOCHI*

Nr.5

Din 31 ianuarie 2024

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL - actualizat dupa oferta lucrari
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Creșterea eficienței energetice la școala din satul Filipești, comuna Filipești, județul Bacău

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	290,336.43	55,163.92	345,500.35
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	290,336.43	55,163.92	345,500.35
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	100,349.67	19,066.44	119,416.11
	Total cap.2	100,349.67	19,066.44	119,416.11
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,000.00	0.00	25,000.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	165,000.00	31,350.00	196,350.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigintie de santier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	Total cap.3	265,000.00	45,600.00	310,600.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	3,377,550.15	641,734.53	4,019,284.68
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00



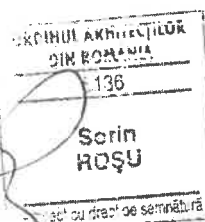
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	234,585.19	44,571.19	279,156.38
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,441.00	463.79	2,904.79
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 4	3,612,135.34	686,769.50	4,301,345.84
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,650.21	4,113.54	25,763.75
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21,650.21	4,113.54	25,763.75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	41,688.75	0.00	41,688.75
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	18,949.43	0.00	18,949.43
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,789.89	0.00	3,789.89
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,949.43	0.00	18,949.43
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	63,338.95	4,113.54	67,452.50
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 6	0.00	0.00	0.00
	Total general	4,331,160.39	810,713.40	5,144,314.80
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,789,886.46	720,078.43	4,509,964.89

În prețuri la data de: Mai 2021

1 euro = 4.9227

Beneficiar,
Comuna Filipești, județul Bacău

Întocmit,
S.C. PERSPECTIVE S.R.L.



DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL - actualizat dupa oferta lucrari
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

Cresterea eficienței energetice la școala din satul Filipești, comuna Filipești, județul Bacău

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	Total cap.2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanta	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de ir	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de urmarire si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigintie de santier	0.00	0.00	0.00
	Total cap.3	271,000.00	51,490.00	322,490.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii și instalații (GS+CT+PARCARE)	277,001.67	52,630.32	329,631.99
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00



4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 4	277,001.67	52,630.32	329,631.99
Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	3,047.02	0.00	3,047.02
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,385.01	0.00	1,385.01
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	277.00	0.00	277.00
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,385.01	0.00	1,385.01
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	67,713.33	12,865.53	80,578.86
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	70,760.34	12,865.53	83,625.88
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 6	0.00	0.00	0.00
	Total general	618,762.01	116,985.85	735,747.87
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	277,001.67	52,630.32	329,631.99

În prețuri la data de: Mai 2021

1 euro = 4.9227

Beneficiar,
Comuna Filipești, județul Bacău

Întocmit,
S.C. PERSPECTIVE S.R.L.



DEVIZ GENERAL - CONSOLIDARE SEISMICĂ + EFICIENȚĂ ENERGETICĂ

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții

actualizat dupa oferta lucrari

Creșterea eficienței energetice la școala din satul Filipești, comuna Filipești, județul Bacău

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	290,336.43	55,163.92	345,500.35
1.3	Amenajări pt.protecția med.,si aduc. la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	Total cap.1	290,336.43	55,163.92	345,500.35
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	100,349.67	19,066.44	119,416.11
	Total cap.2	100,349.67	19,066.44	119,416.11
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	25,000.00	0.00	25,000.00
3.3	Expertizare tehnica	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	235,000.00	44,650.00	279,650.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si devizul general	70,000.00	13,300.00	83,300.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	140,000.00	26,600.00	166,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.7	Consultanta	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de inv	130,000.00	24,700.00	154,700.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de umarare si control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.2. Dirigintie de santier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	Total cap.3	536,000.00	97,090.00	633,090.00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii și instalații	3,654,551.82	694,364.85	4,348,916.67
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	234,585.19	44,571.19	279,156.38
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	2,441.00	463.79	2,904.79
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 4	3,923,835.38	739,399.82	4,630,977.83



Capitolul 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	21,650.21	4,113.54	25,763.75
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	21,650.21	4,113.54	25,763.75
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane,cote, taxe, costul creditului	44,735.77	0.00	44,735.77
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	20,334.44	0.00	20,334.44
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,066.89	0.00	4,066.89
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	20,334.44	0.00	20,334.44
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	67,713.33	12,865.53	80,578.86
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total cap.5	134,099.30	16,979.07	151,078.38
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	Total cap. 6	0.00	0.00	0.00
	Total general	4,984,620.78	927,699.25	5,880,062.67
	din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	4,066,888.13	772,708.74	4,839,596.87

În prețuri la data de: Mai 2021

1 euro = 4.9227

Beneficiar,
Comuna Filipești, județul Bacău

Întocmit,
S.C. PERSPECTIVE S.R.L.

